

SAMSUN ASARCIK BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

15 Adet Taşınmaz Satış İlanı

1- Samsun Asarcık Belediye Meclisinin 04.03.2020 tarih ve 12 sayılı kararı gereği; mülkiyeti Belediyemize ait, aşağıdaki tabloda İlçesi, Mahallesi, Ada No.su, Parsel No.su, Alanı, Niteliği, Muhammen Satış Bedeli ve Geçici Teminat Bedeli belirtilen "TARLA" vasıflı 15 adet taşınmazın, tanzim olunan şartnamesine göre ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile satışı yapılacaktır.

İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Alan (m ²)	Nitelik	2024 Yılı Muhammen Satış Bedeli	Geçici Teminat Bedeli	İhale Tarihi ve Saati
ASARCIK	Acısu Mah.	122	198	3.038,40	TARLA	182.304,00 TL	5.470,00 TL	16.08.2024 11:00
ASARCIK	Akyazı Mah.	109	1	2.221,12	TARLA	133.267,00 TL	4.000,00 TL	16.08.2024 11:15
ASARCIK	Akyazı Mah.	109	2	5.803,00	TARLA	348.180,00 TL	10.450,00 TL	16.08.2024 11:30
ASARCIK	Akyazı Mah.	109	3	3.609,06	TARLA	216.544,00 TL	6.500,00 TL	16.08.2024 11:45
ASARCIK	Akyazı Mah.	109	4	4.686,84	TARLA	281.210,00 TL	8.500,00 TL	16.08.2024 14:00
ASARCIK	Akyazı Mah.	238	58	1.777,27	TARLA	177.727,00 TL	5.350,00 TL	16.08.2024 14:15
ASARCIK	Aydın Mah.	101	176	2723,04	TARLA	190.613,00 TL	5.750,00 TL	16.08.2024 14:30
ASARCIK	Aydın Mah.	101	177	13.017,31	TARLA	911.212,00 TL	27.350,00 TL	16.08.2024 14:45
ASARCIK	Emirmusa Mah.	109	341	547,12	TARLA	547.120,00 TL	16.450,00 TL	16.08.2024 15:00
ASARCIK	Esentepe Mah.	139	15	1.313,00	TARLA	131.300,00 TL	3.950,00 TL	16.08.2024 15:15
ASARCIK	Esentepe Mah.	170	20	2.047,60	TARLA	307.140,00 TL	9.250,00 TL	16.08.2024 15:30
ASARCIK	Hisariye Mah.	116	29	7.299,48	TARLA	510.964,00 TL	15.330,00 TL	16.08.2024 15:45
ASARCIK	İmamlı Mah.	110	60	3.165,61	TARLA	633.122,00 TL	19.000,00 TL	16.08.2024 16:00
ASARCIK	İmamlı Mah.	129	50	7.255,03	TARLA	725.503,00 TL	21.800,00 TL	16.08.2024 16:15
ASARCIK	İmamlı Mah.	134	23	2.210,76	TARLA	331.614,00 TL	9.950,00 TL	16.08.2024 16:30

2- İhalede yarışma(artırım) muhammen satış bedeli üzerinden yapılacaktır.

3- İhale Şartnameleri, Samsun Asarcık Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden her bir şartname için **1000TL bedel karşılığında** temin edilir.

4- Bahse konu İhaleler tabloda belirtilen tarih ve saatlerde, **Biçincik Mahallesi, Cumhuriyet Meydanı, No:45 Asarcık/SAMSUN** adresinde bulunan **Samsun Asarcık Belediyesi Binasının 2. Katındaki Toplantı Salonunda**, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile yapılacaktır.

5- Teklif verecek şahıs/firmalar, ayrıntılı bilgi için Samsun Asarcık Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğüne şahsen başvuruda bulunabileceklerdir.

6-İhaleye Katılacak Olanlardan İstenecek Belgeler:

A) İstekli gerçek kişi ise:

- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
- İkametgâh Belgesi (İlçe Nüfus Müdürlüğünden veya e-devlet üzerinden alınacaktır.)
- İhaleye girecek kişinin noter onaylı imza sirküsünün aslı (Noterde tanzim edilecektir.)
- Adres Beyannamesi (Belediyemizin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nde tanzim edilecektir.)
- İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise, istekli adına teklifte bulunanın noter tasdikli vekâletnamesi ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirkülerinin aslı (Noterde tanzim edilecektir.)
- Geçici teminat (2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nda belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler-Belediyemiz Emlak Servisi vizesine yatırılarak makbuz alınacaktır.)
- İhaleye katılanın ilçe Belediyesine problemleri borcu ve ilişkisi olmadığına dair belge (Belediyemizin Emlak servisinden tanzim edilecektir.)
- 2886 sayılı D.İ.K'e göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge (Belediyemizin Mali Hizmetler Müdürlüğünden tanzim edilecektir.)

1) Yer Görme Belgesi ve Taahhütname (İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden tanzim edilecektir.)

B) İstekli tüzel kişi ise:

- a) Ticaret Odası'ndan veya diğer resmi makamdan şirketin siciline kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair belge
- b) Şirketin adına ihaleye girecek kişi veya kişilerin bu şirketin vekili olduğuna dair noter onaylı vekâletname ve imza sirkülerinin aslı
- c) Tebligat için adres göstermesi, telefon bildirmesi
- d) Geçici teminat (2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nda belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler-Belediyemiz Emlak Servisi veznesine yatırılarak makbuz alınacaktır.)
- e) İhaleye katılanın İlçe Belediyesine problemlı borcu ve ilişkisi olmadığına dair belge (Belediyemizin Emlak Servisinden tanzim edilecektir.)
- f) 2886 sayılı D.İ.K'e göre ihalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge (Belediyemizin Mali Hizmetler Müdürlüğünden tanzim edilecektir.)
- g) Yer Görme Belgesi ve Taahhütname (Belediyemizin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden tanzim edilecektir.)

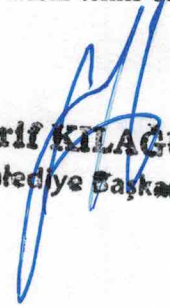
C) Ortak girişim ise:

Ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya kişilerin her birinin (A) ve (B) fıkralarında belirtilen esaslara göre ayrı ayrı hazırlayacakları belgeler.

7- Açık teklif usulüne göre ihale, isteklilerin ihale komisyonu önünde tekliflerini sözlü olarak belirtmeleri suretiyle yapılacaktır. Bu duruma göre; İstekliler ihale evraklarını ihale saatinde komisyona sunacaklar ve evrakları uygun olanlar tekliflerini sözlü olarak vereceklerdir. Ancak; İstekliler İhale evrakları ile birlikte yazılı tekliflerini, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na uygun olarak teslim ederek 1.fıkrafta belirtilen sözlü artırmaya katılmayanların yazılı teklifleri son ve kesin teklif kabul edilir.

Ayrıca istekliler ilanda belirtilen ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığı'na ulaşmış olmak şartıyla 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. madde hükümlerine uygun olarak düzenleyecekleri tekliflerini **Samsun Asarcık Belediyesi Hizmet Binası – Biçincik Mahallesi, Cumhuriyet Meydanı No:45 Asarcık/SAMSUN** adresine iadeli taahhütlü bir mektupla da gönderebilirler. Posta ile göndermelerde olabilecek gecikmeler kabul edilmez.

Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklifin son ve kesin teklif olarak kabul edileceği ilan olunur.


Şerif KILAGUZ
Belediye Başkanı